

Taliándörögdi község Önkormányzata Képviselő-testülete
8295. Taliándörögdi, Kossuth u. 39.

Szám: 1405-3/2015.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Taliándörögdi község Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. március 30-án (hétfőn) 17.00 órai kezdettel megtartott rendes nyilvános testületi ülésről

Az ülés helye: Önkormányzati Iroda Taliándörögdi, Kossuth u. 39.

Jelen vannak:

Mohos József	polgármester
Stumpf Zoltán	képviselő
Szörös Ádám	képviselő

Távolmaradását előre jelezte:

Hoffner Tibor	alpolgármester
Prácsér Miklós	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Takács Lászlóné	jegyző
Horváthné Papp Katalin	főmunkatárs

Jegyzőkönyvvezető:

Szaller Zoltánné	főelőadó
------------------	----------

Mohos József polgármester: köszöntette a jegyzőt, képviselőket. Megállapította, hogy a megválasztott 5 képviselőből 3 fő jelen van, a testület határozatképes. Kérte a képviselőket, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalásával értsenek egyet, azt fogadják el.

A képviselő-testület határozathozatal nélkül, egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadta az alábbi:

N A P I R E N D E T:

1./ Taliándörögdi község Önkormányzata Képviselő-testületének önkormányzati rendelete az avar és kerti hulladék nyílttéri égetéséről

Előadó: Mohos József polgármester

2./ Taliándörögdi község Önkormányzata 2014-2019.évi Gazdasági Programja

Előadó: Mohos József polgármester

3./ Közbeszerzési Terv elfogadása

Előadó: Mohos József polgármester

4./ Vegyes, aktuális ügyek
Előadó. Mohos József polgármester

1./ Napirend

Mohos József polgármester: minden képviselő megkapta a rendelet tervezetét. Részletesen tartalmazza az égethető hulladék meghatározását, az engedélyezett időszakot és a napi égetésre vonatkozó időtartamot, a kiszabható bírság maximális összegét. Javasolta a tervezet elfogadását.

Hozzászólás, észrevétel nem volt. Taliándörögd Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú döntéssel, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő

5/2015. (IV. 3.) önkormányzati rendeletet

Taliándörögd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az avar és kerti hulladék nyílttéri égetéséről szóló rendeletet a jegyzőkönyvhöz csatolt formában elfogadja.

(rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2./ Napirend

Mohos József polgármester: a Gazdasági Program tervezetét is megkapták a képviselők. Törvény írja elő a program készítésének kötelezettségét, amit a választást követő 6 hónap belül el kell fogadni. Meghatározott feltételek alapján kell elkészíteni, vannak kötelező tartalmak, lényege, hogy tartalmazza azt, hogy az önkormányzat milyen fejlesztéseket kíván megvalósítani a következő öt évben. Javasolta az elfogadását.

Hozzászólás, észrevétel nem volt. Taliándörögd Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú döntéssel, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő

20/2015. (III.30.) Ökt. számú határozatot

Taliándörögd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2014-2019. évekre vonatkozó Gazdasági Programját a jegyzőkönyvhöz csatolt formában elfogadja.

Felelős: Mohos József polgármester

Határidő: folyamatos

(Gazdasági Program a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3./ Napirend

Mohos József polgármester: a kiküldött tervben meghatározásra kerültek az értékhatárok, milyen típusú fejlesztésnél mennyi az az összeg, amikor közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. Az önkormányzat ebben az évben nem kíván olyan beruházást megvalósítani, ami közbeszerzés hatálya alá esik.

Takács Lászlóné jegyző: ha év közben változás történik, akkor lehet módosítani., a közbeszerzési tervet.

Mohos József polgármester: kérte a határozat meghozatalát.

Hozzászólás, észrevétel nem volt. Taliándörögd Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú döntéssel, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő

21/2015. (III.30.) Ökt. számú határozatot

Taliándörögd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. évben nem kíván közbeszerzési eljárást lefolytatni.

(előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4./ Napirend

a) Együttműködési megállapodás a Művészetek Völgye Nonprofit Kft-vel

Mohos József polgármester: a kapolcsi és vigántpetendi polgármesterekkel folyamatosak az egyeztetések, még nincs meg a végleges formája a megállapodásnak, több módosítást is javasoltak már, még időt kértek a Kft-től.

Takács Lászlóné jegyző: a Kft. által megküldött megállapodás tervezetet, az önkormányzat közterület használatáról szóló és a vagyon rendeleteket is elküldte a Veszprém Megyei Kormányhivatalba. Az önkormányzat tulajdonában lévő területeket a közterület használati rendelet alapján lehet bérbe adni. A Nonprofit Kft. nem parkoltathat.

Mohos József polgármester: a tervezetben a Kft. 5 éves időtartamra szeretné megkötni a megállapodást, az önkormányzatok maximum 3 éves megállapodást akarnak kötni. Legfontosabb cél, hogy a fesztivál rendezése az önkormányzatnak ne kerüljön költségbe, a szemétszállítást, a mobil WC-k üzemeltetését is oldja meg a Kft.
Pápa városa bejelentkezett Taliándörögdre, az Ősök Házában mutatkoznak be.

b) közmunka program

Mohos József polgármester: a közmunka program tovább folytatódik, a Vízügyi Igazgatósághoz kértek 4 taliándörögdi dolgozót, két embert március 26-án felvettek. A másik két személy március 31-ig dolgozik az önkormányzatnál, őket majd a szerződés lejártá után tudják alkalmazni. Az önkormányzat április 1-től három férfit fog alkalmazni, most rájuk lesz szükség, mert olyan jellegű munkák – orvosi rendelőnél bástya javítás, kultúrház udvarának térkövezése, vízelvezető- lesznek.

c) csapadékvíz elvezetők

Mohos József polgármester: a Bem és Ady utca elején a csapadékvíz elvezetéséhez kész beton elemeket rendelt a kertai Atlasz Beton Kft-től, két héten belül szállítják.

d) Népdalkör

Mohos József polgármester: korábbi testületi ülésen már elhangzott, hogy az idén lesz a

Népdalkör 40 éves jubileuma. Az időpont egyeztetés folyik, az olaszországi Ragolival már felvették a kapcsolatot nekik van egy felnőtt és egy gyerek kórusuk is, még nem tudják melyik jön. A Népdalkör vezető július elejét javasolta, ami szerinte korán van, sok elintézni való van még, a finanszírozás forrását is meg kell még találni. Megfelelőbb időpont lenne augusztus-szeptember hónap. Az olaszokkal kapcsolatot tartó tolmács -Nagy Gábor- ajánlott egy céget, akik pályázat írással foglalkoznak. Most van lehetőség testvér települési pályázat benyújtására, ami összekapcsolható akár falunappal is.

e) Tavasz utcai telkek áram ellátása

Mohos József polgármester: a Tavasz utcai lakótelkek áram ellátásáról az EON tájékoztatót küldött, hálózat bővítés címén kiépitik az elektromos hálózatot. A részletek miatt majd felveszi velük a kapcsolatot.

f) viziközmű rendszer bérleti díja

Mohos József polgármester: korábbi ülésen már elhangzott, hogy a Bakonykarszt Zrt. a viziközmű rendszerek bérleti díjaként az önkormányzatnak 9 millió Ft körüli összeget utalt, a 2009-2012. közötti időszakra. Ez most az önkormányzat számláján van. Ebből a pénzből kell majd finanszírozni, ha a rendszerben valami elromlik. Mivel nem kicsi összegről van szó, a pénzt le kellene kötni. A három önkormányzatnak -Kapolcs, Vigántpetend és Taliándörögd- a Kinizsi Bank a számlavezető bankja. Célszerű lenne az önkormányzatoknak közös számlát nyitni és ott elhelyezni ezt az összeget, ha a rendszerben valamit javítani kell, akkor a pénz rendelkezésre álljon.

Horváthné Papp Katalin: a bérleti díjat ilyen kifizetésre lehet fordítani. .

Mohos József polgármester: a pénz felhasználásáról az önkormányzatoknak egy megállapodást kell kötni. Megkérte a jegyző asszonyt a megállapodás elkészítésére.

g) közös hivatal létszámbővítése

Mohos József polgármester: a közös önkormányzati hivatalban a dolgozók nagyon leterheltek, a jegyző asszony a tavalyi évben történt egyeztetésen két fővel szeretne bővíteni a dolgozók számát, ehhez kérte a testületek támogatást. A választás után a volt kapolcsi polgármester asszony dolgozóként visszakerült a hivatalba , most egy személyt szeretne a jegyző asszony felvenni.

Takács Lászlóné jegyző: Bati Istvánné nyugdíjba vonulása miatt a jogviszonya 2015. szeptember 30-án szűnik meg, lehet, hogy már júliusban sem fog dolgozni, kiveszi a szabadságát és a munkavégzés alól kap felmentést. Korábban már volt szó róla, hogy pénzügyes kollégát kell felvenni, aki majd az adót átveszi a nyugdíjba vonulótól. Az új dolgozót be kell tanítani, együttes ülésen ismét felveti alkalmazását május 1-től. 6 havi költség a 6 településnek kb. 2 millió forintot jelentene. Idei évben lenne többlet költség következő évben nem emelkedik a hivatal költségvetése, mivel az új dolgozó bére kevesebb, mint a nyugdíjba vonulóé.

Mohos József polgármester: az idei évben hat hónapról lenne szó, Taliándörögd esetében az idén 450 ezer Ft költséget jelentene.

Takács Lászlóné jegyző: A közös hivatal zárszámadásának elfogadásakor felveti a kérdést. Bakonykarszt által az önkormányzatoknak utalt összeg felhasználásáról elkészíti a megállapodás tervezetét.

Horváthné Papp Katalin: az új dolgozónak is jobb lenne, ha előbb kezdhetne, hiába dolgozik most is pénzügyesként, más munkakört lát el, idő kell neki mire bele tanul, ezt a saját tapasztalatából tudja. Mindenkinek az az érdeke, hogy olyan dolgozó legyen felvéve, aki megbízható és ügyes.

Mohos József polgármester: támogatta, hogy május 1-től vegye fel a közös hivatal az új dolgozót.

h) Taliándörögd, Petőfi u. 2 szám alatti ingatlan bérlése

Takács Lászlóné jegyző: a korábbi ülésen nem döntöttek a Petőfi utca 2.szám alatti ingatlan bérbeadásáról, javasolta a döntés meghozatalát.

Mohos József polgármester: a testületi ülés után beszélt dr. Bérczes Lászlóval telefonon. Az általa a felújításra adott ajánlatot nagyon soknak tartja, azt megmondta neki. Mielőtt az ingatlant bérbé vette az önkormányzat rendbe tette, kimeszeltette. Azt most is felajánlotta, hogy a kért helyiséget az önkormányzat sokkal kevesebb pénzből kimeszelteti. Tudomása szerint az a vállalkozó, aki adta az ajánlatot már végzi a javításokat, mert egy család albérletbe fog oda költözni, amíg a saját házuk nem lesz lakható. Az új bérleti szerződésbe bele kell írni, hogy harmadik személynek nem adhatja tovább, a bérleti díjon felül fizesse a közüzemi számlákat is.

Javasolta a képviselőknek a következő határozat meghozatalát:

Az önkormányzat a tulajdonát képező Taliándörögd, Petőfi u. 2. szám alatti ingatlanban található helyiségeket -az eddig használtakon túl, a korábban irattárként működő 31 m2 nagyságú helyiséggel kiegészülve- 2015. április 1-től bérbé adja a Bérczes Ügyvédi Iroda részére. A bérleti díj havi összege 45.000,-Ft + rezszi (víz, villany), melyet a bérlő havonta számla ellenében átutalással fizet meg az önkormányzat számlájára. Bérlemény harmadik személynek nem adható tovább.

Hozzászólás, észrevétel nem volt. Taliándörögd Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú döntéssel, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő

22/2015. (III.30.) Ökt. számú határozatot

Taliándörögd község Önkormányzata Képviselő-testülete a Taliándörögd, Petőfi u. 2. szám alatti ingatlan helyiségeit 2015. április 1-től bérbé adja a Bérczes Ügyvédi Iroda (8295.

Taliándörögd, Petőfi u. 2, adószáma: 18181919-2-42) részére.

A bérleti díj havi összege 45.000,-Ft, azaz Negyvenötezer forint + rezszi (víz, villany) költség.

A bérleti díj kifizetése átutalással történik az önkormányzat által kiállított számla alapján, az utalás határideje minden hónap 5. napja.

A rezszi költséget az önkormányzat bérlőnek továbbszámlázza.

Bérlemény harmadik személynek nem adható tovább.

A bérleti jogviszony egyéb szabályait bérleti szerződés tartalmazza.

Megbízta a jegyzőt a bérleti szerződés elkészítésével.


Felhatalmazta a polgármester a szerződés aláírására.

Felelős: Takács Lászlóné jegyző
Mohos József polgármester

Határidő: 2015.április 20.

Más napirend nem volt. Mohos József polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 18.00 órakor bezárta.


Mohos József
polgármester


Takács Lászlóné
jegyző

