

K i v o n a t

**Készült: Taliándörögd község Önkormányzata Képviselő-testülete által
2019.augusztus 26-án tartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

38/2019. (VIII.26.) Ökt. számú határozat

Taliándörögd község önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Szencz Lajos kérelmét és a következő döntést hozta:

1. Taliándörögd község Önkormányzata támogatja a Taliándörögd 016/17. hrsz. alatti ingatlanon a kb. 900 m² alapterületű és kb. 2000 m² területhasználatot igénylő többfunkciós birtokközpont kialakítását.
2. A birtokközpontban elhelyezhető funkciók a következők lehetnek:
 - egy szolgálati lakás a birtok fenntartó család részére
 - vendégszobák létesítése maximálisan 6 szobaegységgel, kereskedelmi szálláshelyként
 - térség környezeti értékeit bemutató, ismeretterjesztő közösségi funkció
 - állattartó istálló, szín
 - gépszín

Taliándörögd község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy módosítja a hatályos településrendezési eszközeit, hogy megvalósítható legyen a jelen határozat 1. és 2.pontjában rögzített fejlesztés, egyben a jelen döntéssel településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés c) pontjának felhatalmazása értelmében a településfejlesztési döntéssel egy időben a jelen módosítás területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges előkészítéseket, folytassa le a jogszabályok szerinti egyeztetéseket, és azok tervezéséhez kapcsolódó megbízási szerződést írja alá, azzal a feltétellel, hogy a településrendezési eszközök módosításának költségét az érintett ingatlan tulajdonosa, Szencz Lajos viseli.

A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a fenti módosítások nem teszik szükségessé külön környezetvédelmi vizsgálatok lefolytatását.

Felelős: Mohos József polgármester

Határidő: 2019. november 30.

k.m.f.

Mohos József sk.
polgármester

Takács Lászlóné sk.
jegyző

Másolat hitelül:



Monostorapáti, 2019. szeptember 3.