

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8295 Taliándörögdi, Kossuth u. 39.

Szám: Td/7-10/2022.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. szeptember 27-én (kedden) 8.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről.

Helye: Polgármester Irodája 8295 Taliándörögdi, Kossuth u. 39.

Jelen vannak:

Mohos József	polgármester
Stumpf Rebeka	alpolgármester
Szöke András Zoltán	képviselő

Távolmaradását előre jelezte:

Mohos Brigitta	képviselő
Prácser Miklós	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Molnár Máté	jegyző
-----------------	--------

Meghívottként jelent van:

Hornyák Attila	főépítész
----------------	-----------

Jegyzőkönyvvezető: Szaller Zoltánné

Mohos József polgármester köszöntötte a megjelenteket: a képviselőknek bemutatta az új jegyzőt -dr. Molnár Máté-t, képviselőket, Hornyák Attila főépítészt.

A jegyzőkönyvvezetésére felkérte Szaller Zoltánné hivatali dolgozót. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 5 képviselőből 3 képviselő jelen van.

Ismertette a napirendi pontokat, megkérdezte van-e valakinek más javaslata.

A vegyes ügyek keretében több téma tárgyalását javasolta.

Felkérte a képviselőket kézfeltartással jelezzék, ha elfogadják a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Taliándörögdi község Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslattal egyetértett és egyhangúlag, határozathozatal nélkül elfogadta az alábbi:

Napirendet: 1./ Bursa Hungarica pályázat ügye

Előadó: Mohos József polgármester

2./ Balaton-felvidéki Szociális, Gyermekjóléti és Háziiorvosi Ügyeleti
Szolgálat ügye

Előadó: Mohos József polgármester

3./ A 2023/24-es tanévre vonatkozó általános iskolai felvételi körzethatárok
megállapításához véleménykérés

Előadó: Mohos József polgármester

4./Vegyes, aktuális ügyek

a) Taliándörögd külterületi szerkezeti terv módosítása

b) Taliándörögd község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről
szóló 1/2006. (II.2) önkormányzati rendelet módosítása

c) Községi Ház bérleti díjak emelése

d) Mosókút pályázattal kapcsolatos előkészületek

e) Telekvásárlási kérelem -Taliándörögd 503. hrsz-

Előadó: Mohos József polgármester

4./Vegyes, aktuális ügyek

a)

Taliándörögd község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (II.2) önkormányzati rendelet módosítása

Mohos József polgármester: javasolta első napirendként Szencz Lajos tulajdonában lévő Ráskói területek művelési ág változása miatt az önkormányzat településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos ügy tárgyalását. Felkérte Hornyák Attila főépítést a tájékoztatásra.

Hornyák Attila: záró véleményezésre megküldte az anyagot a Veszprém Megyei Főépítésznek, de még nem kapott választ az önkormányzat. A testület előzetesen már tárgyalta. A 21 napos ügyintézési határidő már lejárt, jogszabály szerint 21+5 nap lejártá után, a hozzájárulást megadottnak kell tekinteni.

Szöke András képviselő: telefonon, vagy e-mail-ben nem lehet érdeklődni?

dr. Molnár Máté jegyző: jogszabály szerint elfogadható.

Szöke András képviselő: 3 képviselő elég ehhez a döntéshez?

Mohos József polgármester: ha határidőn túl mégis reagál a főépítész?

Hornyák Attila: össze kell állítani az anyagot és újra meg kell küldeni.

Szőke András képviselő: a testületet utólag érheti emiatt valami probléma?

Mohos József polgármester: kérte az előterjesztés szerinti határozat elfogadását.
Szavazás

Taliándörögd Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi:

45/2022. (IX.27) Ökt. számú határozatot

Taliándörögd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 63/2005. (XII.10.) számú határozattal elfogadott külterületi szerkezeti tervét ezen határozat 1. mellékletét képező „Külterületi szerkezeti terv módosítása 2022” tervlap szerint módosítja a következők szerint:

1.A 016/16, 016/7. hrsz-ú telkeket és a 016/5, 016/11. hrsz-ó dűlőút területét „általános mezőgazdasági terület- szántó” területfelhasználási egységből „általános mezőgazdasági terület- gyeplő, rét, legelő” területfelhasználási egységbe sorolja át, azzal, hogy a 016/5 és a 016/11. hrsz-ú utak út funkcióját meg kell tartani.

2.A 016/6 hrsz-ú telek „b” alrészletét „általános mezőgazdasági terület- szántó” területfelhasználási egységből” erdőterületté minősíti át.

Felelős: Mohos József polgármester

dr. Molnár Máté jegyző

Határidő: 2022. október 1.

b.)

Szavazás

Taliándörögd Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a Taliándörögd Község Önkormányzata Képviselő-testületének Taliándörögd Község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (II.2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **5/2022. (IX.30.) önkormányzati rendeletét.**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Hornyák Attila: további egyeztetést folytat a tervezőkkel.

Szőke András képviselő: kérte Hornyák Attilát tájékoztassa a testületet majd az ügy állásáról.

8 óra 10 perckor Hornyák Attila elhagyta az üléstermet.

1.Napirend

Bursa Hungarica pályázat ügye

Mohos József polgármester: az önkormányzat már évek óta részt vesz a pályázatban, javasolta a csatlakozást.

Taliándörögd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta az alábbi:

46/2022. (IX.27) Ökt. számú határozatot

1. Taliándörögd Község Önkormányzata Képviselő-testülete – a vonatkozó 2023. évi pályázati kiírás szerint - támogatóként csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez.
2. Felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban leírt csatlakozással kapcsolatos teendők ellátására.

Felelős: Mohos József polgármester

Határidő: 1. pont esetében: azonnal

2. pont esetében: 2022. szeptember 30.

2.Napirend

Balaton-felvidéki Szociális, Gyermekjóléti és Háziiorvosi Ügyeleti Szolgálat ügye

Mohos József polgármester: javasolta az előterjesztés szerinti térítési díjak elfogadását.

Taliándörögd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta az alábbi:

47/2022. (IX.27) Ökt. számú határozatot

A Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa fenntartásában működő Balaton-felvidéki Szociális, Gyermekjóléti és Háziiorvosi Ügyeleti Szolgálat által biztosított szociális és gyermekjóléti alapellátások intézményi térítési díjairól és a Balaton-felvidéki Szociális, Gyermekjóléti és Háziiorvosi Ügyeleti Szolgálat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Taliándörögd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. mint a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás tagja a jelen határozatban foglaltak szerint nyilatkozik arra, hogy a Társulás által fenntartott Balaton-felvidéki Szociális, Gyermekjóléti és Háziiorvosi Ügyeleti Szolgálat által biztosított szociális és gyermekjóléti alapellátások előterjesztésben javasolt térítési díjakat elfogadja.
2. Ábrahámhegy Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Balaton-felvidéki Szociális, Gyermekjóléti és Háziiorvosi Ügyeleti Szolgálat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 2/2020.(IV.03.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetét jóváhagyja.
3. felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Társulás elnökét tájékoztassa és a Badacsonytomaji Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője részére a határozatot elküldje.

Felelős: Mohos József polgármester
Határidő: 1. pont esetében: azonnal
2. pont esetében: 2022. szeptember 30.

3. Napirend

A 2023/24-es tanévre vonatkozó általános iskolai felvételi körzethatárok megállapításához véleménykérés

Mohos József polgármester: minden évben el kell fogadni, a kijelölt intézmény a Művészetek Völgye Általános Iskola Monostorapáti és a Taliándörögdí Tagintézmény. Kérte a határozat elfogadását.

Taliándörögd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta az alábbi:

48/2022. (IX.27) Ökt. számú határozatot

Taliándörögd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdése, továbbá a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdése alapján Taliándörögd közigazgatási területére a 2022/2023. tanévre megállapított kötelező felvételt biztosító iskolai körzethatárok **módosítását a következő (2023/2024.) tanévre vonatkozóan nem tartja szükségesnek.**

A Monostorapáti Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének nyilvántartásában Taliándörögd községben lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű gyermekek létszáma intézményi/ tagintézményi bontásban:

Taliándörögd településen a

- Művészetek Völgye Általános Iskola Taliándörögdí Tagintézmény 3 fő,

összesen: 3 fő hátrányos helyzetű tanuló szerepel a jegyző nyilvántartásában.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok előzetes véleményezésére vonatkozó jelen döntést, valamint a hátrányos helyzetű gyermekek létszámára vonatkozó adatszolgáltatást a Balatonfüredi Tankerületi Központ részére -2022. október 15. napjáig - továbbítsa.

Határidő: 2022. október 15.

Felelős: Mohos József polgármester

4.

c) Községi Ház bérleti díjak emelése

Mohos József polgármester: Stumpf Rebeka az emelkedő rezsiköltségek miatt javasolta a bérleti díjak emelését. Megkérte Rebekát a javaslat ismertetésére.

Stumpf Rebeka alpolgármester: a Községi Házat különböző eseményekre veszik igénybe helyi és vidéki lakosok, a következő bérleti díjak vannak:

- színházterem egész napra
helyi lakosnak: 20000,-Ft nem helyi lakosnak: 30000,-Ft
- házasságkötő terem egész napra
helyi lakosnak: 5000,-Ft nem helyi lakosnak: 10000,-Ft
- színházterem néhány órára pl. vásár 5000,-Ft
- házasságkötő terem 3000,-Ft

a következő díjakat javasolta:

színházterem: helyinek 30000,-Ft, nem helyinek 50000,-Ft

házasságkötő: helyinek 10000,-Ft nem helyi lakosnak 20000,-Ft

Eddig a civil szervezeteknek ingyenes volt a teremhasználat, javasolta maradjon az továbbra is.

Szőke András képviselő: az áramdíj emelkedése miatt mindenképpen emelni kell, a civil szervezeteknek maradjon térítésmentes.

dr. Molnár Máté jegyző: Eszerint elkészítem a rendelet-tervezetet, melyet a munkaterv szerinti rendes ülésre előterjeszt polgármester úr.

d) Mosókút pályázattal kapcsolatos előkészületek

Mohos József polgármester: tájékoztatta a képviselőket, hogy a Teleki László Népi Építészeti Program keretében lehetőség van a mosóház felújítására. Megkereste egy pályázatíró, akinek már több anyagot átadtunk. A pályázat 80 %-ban támogatott, 20 % önerő biztosítása szükséges. Szőke Andrással egyeztetettünk ezzel kapcsolatban. Az előzetes becslések alapján 2, 5 millió Ft-ra lehetne pályázni, ezt még pontosítani kell. A beadási határidő szeptember 29.

Szőke András képviselő: a Balaton-felvidéken maradtak fenn ilyen jellegű építmények, szeretnék a régi formájában helyreállítani, pl. a beton itatóvályú helyett fából készült vályút szeretnének.

Mohos József polgármester: levernék a mostani vakolatot

Szőke András képviselő: használt tetőcserép kerülne rá

Mohos József polgármester: szeretnének kialakítani egy kicsi tavat is.

Stumpf Rebeka alpolgármester: a Malmok Völgye pályázaton történt beruházást nem érinti?

Mohos József polgármester: nem befolyásolná a pályázaton elkészült dolgokat, a támfalat nem bántanák.

Szőke András képviselő: a mosó 1926-ban épült, akkor már lehetett fényképet készíteni, lehet, hogy idősebbek közül valakinek van is róla fényképe valakinek a faluban.

Mohos József polgármester: a pályázatíró nyertes pályázat esetén 200 ezer Ft sikerdíjat kér.

Szőke András képviselő: meg kell próbálni, be kell adni a pályázatot.

Mohos József polgármester: kérte, aki egyetért a pályázat benyújtásával, kézfeltartással szavazzon.

Taliándörögdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadta az alábbi:

49/2022. (IX.27) Ökt. számú határozatot

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be az önkormányzat tulajdonában lévő Taliándörögdi 318/3.hrsz-ú közterületen található „mosóház és kút” megnevezésű műemlék felújításával kapcsolatban a Teleki László Népi Építészeti Program keretében -népi építészeti értékek megóvására igényelhető támogatás-

A pályázat azonosítója: TLA/NEPI/2022/906343.

A pályázat összes költsége: 1.500.000,-Ft.

A pályázat 80 %-ban támogatott, melyhez 20 % önerő -300.000,-Ft, azaz Háromszázezer forint-biztosítása szükséges.

Taliándörögdi Község Önkormányzata 2022. évi költségvetésében a pályázathoz szükséges önerő rendelkezésre áll.

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza Kurutz Károly pályázatrót a pályázat elektronikus felületen(www.nepiprogram.hu) határidőben történő benyújtására.

Megbízza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges jognyilatkozatokat tegye meg.

Felelős: Mohos József polgármester

Határidő: 2022. szeptember 29.

e) Telekvásárlási kérelem -Taliándörögdi 503. hrsz-

Mohos József polgármester: egy helyi fiatal adott be kérelmet a taliándörögdi 503. hrsz-ú ingatlan vásárlására.

dr. Molnár Máté jegyző: az értékesítés előtt értékbecslőt kell megbízni. Az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan nemzeti vagyon, nyílt pályázat útján lehet értékesíteni, amennyiben a vonatkozó értékhatárt eléri, mely összeg bruttó 25 millió Ft. Az értékhatár 20 %-át (br. 5 millió) elérő érték esetén az államnak elővásárlási joga van.

A testület most csak az értékbecslő megbízásáról dönthet.

Mohos József polgármester: kérte a testülettől az értékbecslő megbízására történő felhatalmazás megadását.

Taliándörögdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta az alábbi:

50/2022. (IX.27) Ökt. számú határozatot

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a taliándörögdi önkormányzat tulajdonában lévő 503. hrsz-ú 1582 m² nagyságú beépítetlen terület értékbecslésének elkészítésével megbízza a ZÉTA Ingatlanközvetítő és Értékbecslő Iroda -8300 Tapolca, Ady Endre utca 18.- munkatárását Böröcz Zsoltot.

Felelős: Mohos József polgármester

Határidő: 2022. október 5.

Napirend után

Bejelentések, tájékoztatás

- *telek megosztás, telek vásárlás*

Mohos József polgármester: egy Mosonmagyaróvári lakos szeretne lakótelket vásárolni a Ráskói utcában. A 631/8-hrsz-ú 4193 m² nagyságú terület jelenleg út művelési ágú, ezért nem értékesíthető. A területet meg kell osztani, ki kell mérni és változási vázrajzot készíttetni, majd értékbecslőt megbízni a terület értékelésével. A kiméréssel megbízta Bodó Krisztián tapolcai földmérőt.

Az árajánlat szerint a munka a felméréstől a Földhivatali záradékolásig 217.200,-Ft-ba kerül. A telek értékesítésénél lehetőség van az értékbecslésben megállapított +, vagy – 15 %-os vételár eltérítésre.

Szöke András képviselő: az a cél, hogy a helyi fiatalok maradjanak itt a településen

Mohos József polgármester: az érintett területtel szomszédos 3 ingatlan tulajdonos levelet írt az önkormányzatnak, kifogásolják a tervezett értékesítést, nekik is fel lehet ajánlati a vásárlás lehetőségét majd az értékbecslést követően.

dr. Molnár Máté jegyző: nem megvásárolni szeretnék a területet, hanem elbirtoklást kértek. Elbirtokolni nem tudják, mert út a művelési ága, ami korlátozottan forgalomképes, nemzeti vagyon és nem lehet elbirtokolni.

- *szociális tűzifa*

Mohos József polgármester: az önkormányzat ebben az évben is pályázott szociális tűzifára, a fuvar költség és az ÁFA költsége az önkormányzatot terheli. 30000,-Ft-ba kerül 1 m³ fa.

- *temetői lélekharang kialakítása*

Mohos József polgármester: a ravatalozó az evangélikus és katolikus egyházközség tulajdonában van, ezért ők pályázhattak lélekharang kialakítására. Az országban egyedülként egy Órbottyán-i cég foglalkozik ezzel, akik elkészítik és üzembe is helyezik a harangot. Az önkormányzat segít a tiszteletes úrnak, mert kérte az önkormányzat segítségét. A ravatalozó előtti területhez megrendelték a térkövet.

- *Taliándörögdi Népdalkör 50 éves jubileuma és Elszármazottak találkozója*

Mohos József polgármester: mind a két rendezvény nagyon jól sikerült, sok résztvevő volt, még felajánlást is kapott a nyugdíjas klub, volt taliándörögdi hölgy -Mészáros Izabella- felajánlotta az épületre való tetőcserepet, ami nagyon szép gesztus Tőle.

Stumpf Rebeka alpolgármester: a népdalkör tagjai ajándékot kaptak.

Mohos József polgármester: újra lesznek TOP Plusz pályázatok, erről kapott az önkormányzat tájékoztatást, meg kell nézni hátha lesz olyan amire tudna a falu pályázni.

Stumpf Rebeka alpolgármester: a kerti hulladék égetés lehetőségét megszüntették a covid ideje alatt, valamit kell kezdeni a keletkező hulladékkal.

dr. Molnár Máté jegyző: sok önkormányzat vásárol ágapritó gépet.

Mohos József polgármester: az önkormányzatnak is van egy, de nagyon kis teljesítményű, ha lenne pályázati lehetőség, akkor egy nagyobb teljesítményű -traktorral történő hajtásúvásárlására lehetne pályázni.

dr. Molnár Máté jegyző: az önkormányzatok tulajdonában lévő víziközmű vagyon Nemzeti Vízművek részére történő átadása majd szerződés alapján fog történni, folyamatosan módosítják a szerződés tervezetét.

Mohos József polgármester: előzetes szándéknyilatkozatot már adott az önkormányzat a vagyon átadásáról. Saját kezelésben nem lehet megtartani, nagyon régi a rendszer, az önkormányzat anyagi lehetősége nem teszi lehetővé hiba esetén a javítást, ha állami tulajdonba kerül, a javítási költség az államot terhei, kötelessége a rendszert üzemeltetni.

Más napirend nem volt. Mohos József polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 9.00 órakor bezárta.

K. m. f.


Mohos József
polgármester




dr. Molnár Máté
jegyző