

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8295 Taliándörögdi, Kossuth utca 39.

Szám: Td/41-1/2024.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. február 8-án (csütörtökön) 16.30 órai kezdettel megtartott rendes, nyilvános üléséről.

Helye: Polgármester Irodája 8295 Taliándörögdi, Kossuth u. 39.

Jelen vannak:

Mohos József	polgármester
Stumpf Rebeka	alpolgármester
Mohos Brigitta	képviselő
Prácsér Miklós	képviselő
Szőke András Zoltán	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Molnár Máté	jegyző
Törökné Varga Tímea	vezető-tanácsos

Meghívottként jelen van:

Hornyák Attila	főépítész
----------------	-----------

Lakosság részéről jelen van: 2 fő

Jegyzőkönyvvezető: Szaller Zoltánné

Mohos József polgármester köszöntötte a megjelenteket. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Szaller Zoltánné hivatali dolgozót. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 5 képviselő jelen van.

Ismertette a napirendi pontokat, megkérdezte van-e valakinek más javaslata.

Felkérte a képviselőket kézfeltartással jelezzék, ha elfogadják a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Taliándörögdi község Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslattal egyetértett és egyhangúlag, határozathozatal nélkül elfogadta az alábbi:

NAPIRENDET:

- 1. Taliándörögdi Község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Mohos József polgármester
- 2. Taliándörögdi Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló .../2024. (...) önkormányzati rendelete**
Előadó: Mohos József polgármester

3. Balatonfüredi Tankerületi Központ iskolai körzethatár véleményezése

Előadó: Mohos József polgármester

4. Kerekfenyves Óvoda nyári zárva tartása

Előadó: Mohos József polgármester

5. Taliándörögd Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2006.(II.2.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Mohos József polgármester

Napirend előtt:

Bazsó Gabriella: tájékoztatta a képviselőket a sportöltöző építése jól halad, vannak olyan munkák is, amik nem voltak betervezve, de a bontás során kiderült szükséges a villany hálózat javítása is. Megköszönte az önkormányzati dolgozók munkáját és a múlt évben nyújtott anyagi támogatást.

Berki Sándor elnök: elmondta a farsangi bál nagyon jól sikerült, sokan voltak. Lehetséges lesz egy támogató, aki nagyobb összeggel támogatja az egyesület garázsának építését. Még a támogatási összeg függvénye, hogy miből épül majd, lehet téglából lesz, teljesen zárt garázszeretnének. Megkérdezte az önkormányzatnak a mostani lemez garázs helyén kívül van-e másik területe, ahova az új garázs megépülhetne? A mostani helynek az a problémája, hogy vonuláskor két kaput kell nyitni, ami idővesztés és az autó kifordulásánál szűk az Ady utca. Megköszönte az önkormányzat segítségét és az anyagi támogatást.

Mohos József polgármester: a Via Vomito Kft. vezetőjével Dénes Zoltánnal több helyszínt megnézték a faluban, ahol szeretnék rendbe tenni a köztereket -ifi pajta előtti rész, volt felső iskola udvara, nyugdíjas klub udvara.

5. Napirend

Taliándörögd Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2006.(II.2.) önkormányzati rendelet módosítása

Mohos József polgármester: a napirend tárgyalása előtt elmondta: a korábbi testületi ülésen szó volt róla Baksára vonatkozó rendeletet azért nem módosította a testület, mert változik az építési törvény, aminek összhangban kell lenni a helyi rendeletekkel. Megvárja a testület a törvény hatályba lépését, vagy módosítsa a régi rendeletet, vagy módosítsa művelési ágat, vagy a zártkertet meg lehet szüntetni?

Hornyák Attila főépítész: sok minden változni fog az új építési törvényben, több szakaszban lépnek hatályra a törvény egyes rendelkezései. Októbertől a Helyi Építési Szabályzatból és a Településképi rendeletből egy rendelet lesz. Először a Településképi rendeletet kellene majd módosítani.

Szöke András képviselő: a hatályos szabályozás szerint sok tiltás van, 2000 m²-nél kisebb területen csak állandó jelleggel épülhet épület csak kőből, téglából készülhet, faház, mobil ház, lakókocsi, fóliasátor, üvegház nem. létesíthető. Nem lehet erkély, loggia, terasz. Nem lehet kerítés, sövény, árnyékoló, napkollektor, medence. A Baksában lévő pincék 70 %-a 2000 m²-nél kisebb területen vannak.

Hornyák Attila főépítész: a Balaton törvény miatt a területek nagyságára vonatkozó előírás nem módosítható.

Szőke András képviselő: a területek eladásra kerülnek, az új tulajdonosok kiméretik és bekerítik, ami szabálytalan.

Hornyák Attila főépítész: a Balaton törvény az új építési törvény változása miatt alapjaiban nem változott. A HÉSZ nem lehet ellentétes a Balaton törvénnyel, mivel az magasabb szintű jogszabály. A már meglévő területek és a rajtuk lépő épületek (pincék) 30-40 éve ott vannak. Akik megvesznek olyan területet, ahol pince is van, legfeljebb nem kapnak fennmaradási engedélyt. Lehet módosítani a hatályos településképi rendeletet, össze kell szedni azokat a napi szinten jelentkező problémákat, amik felmerültek, pontosan leírni milyen okok miatt nem lehet gazdálkodni, növényt termesztetni Baksában.

Szőke András képviselő: tavaly írásban jelezte a problémát a polgármesternek és a jegyzőnek is, de nem kapott választ a bejelentésére.

Hornyák Attila főépítész: ha a testület módosítani akarja a településképi rendeletet, az erről szóló döntést több hatóságnak is meg kell küldeni, pl. Nemzeti Park, Állami Főépítész, Katasztrófavédelmi Igazgatóság. Meg kell várni a véleményüket és utána lép érvénybe a módosítás.

Mohos József polgármester: módosítani kellene legalább a kerítés létesítésére vonatkozó tilalmat, legalább vadhálót lehessen húzni a telek határra. Azokra vonatkozna az új szabályozás, akik ezután szeretnék bekeríteni a területüket. A régiekkel nem kell foglalkozni, a pincék nagy része is szabálytalanul épült, azoknak nincs használatbavételi engedélye.

Mohos Brigitta képviselő: Szőke Andráson kívül talán 1-2 gazdálkodó van Baksában, őket érinti a kerítés és növénytermesztéshez kapcsolódó változtatás.

Hornyák Attila főépítész: Baksa szabályozásában most nem tud a testület dönteni, fel kell mérni a módosítással kapcsolatos igényeket, ki kell dolgozni a változtatásokat.

A mai ülésen a Ráskó birtok területét érintő településrendezési eszközök módosítása miatti egyeztetés lezárásaként az előzetesen megküldött határozati javaslat elfogadását kérte.

Mohos József polgármester: kérte a képviselőket az előterjesztés szerinti határozat elfogadására.

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta az alábbi:

2/2024. (II.8.) számú határozatot

Taliándörögdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatosan a következő döntést hozza:

1. a környezeti értékelés szükségessége tárgyában beérkezett vélemények összesítését megismerte és elfogadja,
2. megállapítja, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés elkészítésére nincs szükség,
3. megállapítja, hogy a környezeti értékelés szükségességének véleményezési szakasza lezárult,

4. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a beérkezett véleményekkel és a környezeti értékeléssel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről,
5. megállapítja, hogy az E-TÉR egyeztető felületen a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.r.) 62. §-a szerinti partnerségi véleményezés megtörtént, partnerségi vélemény nem érkezett, így a partnerségi egyeztetést lezárja,
6. megállapítja, hogy a Korm.r. 75. §-a szerinti helyi partnerségi véleményezés során a módosítással kapcsolatban vélemény nem érkezett, így a helyi partnerségi egyeztetést lezárja,
7. felkéri a polgármestert, hogy az E-TÉR felületen a záró véleményezési tervdokumentáció feltöltésével kezdeményezze a záró véleményezési szakasz megindítását a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésznél.

Felelős: Mohos József polgármester

Határidő: folyamatos

Berki Sándor elnök: jelenleg szigorú szabályozás vonatkozik Baksára, a korábbi gazdálkodás, a szőlőtermesztés már csak kevés tulajdonos esetén jellemző. Az új tulajdonosok a szigorú szabályozás miatt lehet, hogy még nyaralóként sem veszik majd meg a pincéket, azok állaga romlik. Ezt is figyelembe kell venni, hogy ez a lehetőség nem áll-e fenn?

Szöke András képviselő: tud olyan szőlőhegyről a környéken, ahol az épületek állaga jelentősen romlott. Egyetértett Berki Sándorral, ezt is mérlegelni kell a szabályozás módosításánál.

1. Napirend

Taliándörögdi község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023.(II.14.) önkormányzati rendelet módosítása

Mohos József polgármester: a múlt évben az adók jól befolytak, az idegenforgalmi adó a tervezettnél több volt.

Mohos Brigitta képviselő: mennyi volt tavaly a Durmoló bevétele?

Törökné Varga Tímea: külön nem mutatta ki, a bevételek között szerepel, megnézi és tájékoztatja a polgármestert.

Mohos Brigitta képviselő: megköszönte.

Mohos József polgármester: kérte az előterjesztés szerinti rendelet módosítás elfogadását.

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi:

1/2024. (II.9) önkormányzati rendeletet

Taliándörögdi Község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2. Napirend

Taliándörögdi község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Mohos József polgármester: a tervezet elkészítése előtt a pénzmaradvány összegét egyeztetette Timivel, ez 15-16 millió Ft, amiből fejlesztésre 10-12 millió Ft használható fel és 5-6 millió Ft-ot tartalékba meghagynának pályázati önrész és egyéb nem várt kiadások fedezetére. Fontos lenne a csapadékvíz elvezetés megoldása a Rákóczi utcában és a KÖSZI-től Király Jánoséig. Már adott be pályázatot az önkormányzat az előző években, de sajnos nem nyert. Dénes Zoltán a Via Vomito Kft. vezetője küldte majd árajánlatot a tervezett munkákhoz.

Stumpf Rebeka alpolgármester: javasolta a Községi Ház- Nyugdíjas Klub udvarának felújítását közösen tervezzék meg civil szervezetekkel és kertépítő szakember bevonásával.

Mohos József polgármester: nagyon bízik megfelelő pályázat megjelenésében. A csapadékvíz elvezetésére benyújtott pályázat évekkel ezelőtt kb. 40 millió Ft-ba került volna, ami már azóta jelentősen emelkedett.

Kérte a képviselőket a költségvetés elfogadására.

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi:

2/2024. (II.9) önkormányzati rendeletet

Taliándörögdi Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről

(rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3. Napirend

Balatonfüredi Tankerületi Központ iskolai körzethatár véleményezése

Mohos József polgármester: az önkormányzatnak minden évben el kell fogadni az iskolai körzethatárokat. A 2024/2025-ös tanévben is a Művészetek Völgye Általános Iskola Monostorapáti és a taliándörögdi telephely a kijelölt. Kérte a képviselőket a határozat elfogadására.

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta az alábbi:

3/2024. (II.8.) számú határozatot

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. §. (8) bekezdése alapján a Balatonfüredi Tankerületi Központ által elkészített 2024/2025. tanévre vonatkozó iskolai felvételi körzetének meghatározását megismerte, egyetért a körzethatárral.

Taliándörögdi település teljes közigazgatási területére vonatkozóan a kötelező felvételt biztosító iskola a Művészetek Völgye Általános Iskola 8296 Monostorapáti, Zrínyi utca 1. és a Művészetek Völgye Általános Iskola Taliándörögdi, Kiss János utca 16.

Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a testületi határozatot küldje meg a Balatonfüredi Tankerületi Központ Köznevelési és Jogi Osztálya (8230 Balatonfüred, Ady Endre utca 12.) részére.

Felelős: dr. Molnár Máté jegyző

Határidő: 2024. február 15.

4. Napirend

Kerekenyves óvoda nyári zárva tartása

Mohos József polgármester: az óvodavezető 2024. augusztus 1-augusztus 31-ig kérte engedélyezni az óvoda zárva tartását. Kérte a képviselők véleményét.

Mohos Brigitta képviselő: Művészetek Völgye rendezvény ideje alatt legyen zárva.

Mohos József polgármester: a szülők közül biztos lesz, aki nem tudná megoldani egész hónapban a gyerek elhelyezését. Napok alatt mindenképpen legyen zárva az óvoda, ez korábban is kérés volt a szülők részéről.

Stumpf Rebeka alpolgármester: az idén július 19-28-ig lesz a rendezvény.

Mohos József polgármester: az óvoda zárva tartását 2024. július 19-től- augusztus 21-ig javasolta. Kérte a képviselőket a javasolt időszakra fogadják el a zárva tartást.

Taliándörögd Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta az alábbi:

4/2024. (II.8.) számú határozatot

Taliándörögd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kerekenyves Óvoda vezetőjének nyári zárva tartási kérelmét.

Az óvoda zárva tartását 2024. július 19-től- 2024. augusztus 21-ig engedélyezi.

Megbízta a polgármestert az óvoda vezetőjét tájékoztassa a testület döntéséről.

Felelős: Mohos József polgármester

Határidő: 2024. február 20.

5. Napirend

Szín és Vonal Művészetoktatási Közhasznú Alapítvány támogatási kérelme

Mohos József polgármester: az alapítvány elnöke Igaz Sándor kérte az önkormányzat támogatását. A gyerekek szívesen járnak a foglalkozásokra, különböző kézműves dolgokkal foglalkoznak. 30 ezer Ft támogatást javasolt.

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta az alábbi:

5/2024. (II.8.) számú határozatot

Taliándörögdi község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 3/2014. (II.15.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) alapján a Szín és Vonal Művészetoktatási Közhasznú Alapítványt - Badacsonytördemic, Római út 84.- 30.000,-Ft, azaz Harmincezer forint összeggel támogatja.

A támogatás kifizetése egy összegben utalással történik az Alapítvány OTP Banknál vezetett 11748052-20040974-00000000 számú bankszámlája javára.

A támogatás célja: alapítvány működtetéséhez -bérleti díj, könyvelési, bérszámfejtési munkadíj, anyag és eszköz költség- történő hozzájárulás.

A felhasználás határideje: 2024. november 30.

Az Alapítvány a támogatásról 2024. december 31-ig köteles elszámolni.

Utasítja a polgármestert, hogy fenti támogatásról a Képviselő-testület döntésének megfelelő tartalommal kössön megállapodást az Alapítvánnyal, ami terjedjen ki az Ör. 4. § (2) bekezdésében meghatározottakra.

Utasítja a jegyzőt, hogy a megállapodás megkötését követően intézkedjen a fenti összeg kifizetéséről.

Utasítja a polgármestert, hogy az elszámolás benyújtásáról, illetve annak elmaradásáról számoljon be a Képviselő-testületnek.

Felelős: Mohos József polgármester
dr. Molnár Máté jegyző

Határidő: 2024. december 31.

Más napirend nem volt. Mohos József polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 18.00 órakor bezárta.

K. m. f.


Mohos József
polgármester




dr. Molnár Máté
jegyző