

Taliándörögd község Önkormányzata Képviselő-testülete
8295 Taliándörögd, Kossuth utca 39.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Taliándörögd Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. december 10-én (kedden) 19:00 órai kezdettel megtartott közmeghallgatáson

Az ülés helye: Taliándörögd Község Önkormányzata
Közösségi Ház Taliándörögd, Kossuth utca 39.

Jelen vannak:

Szalai Péter	polgármester
Prácsér Miklós	alpolgármester
Berki Sándor	képviselő
Inhoff Zoltán	képviselő
Szörös Ádám	képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Molnár Máté	jegyző
-----------------	--------

Lakosság részéről jelen van: 13 fő

Jegyzőkönyvvezető: Takács Anna

Szalai Péter polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította a képviselő-testület határozatképességét. Jelezte, hogy a meghirdetett napirendi pontokat (1-5.) az alábbi napirendi pontokkal ki kívánja egészíteni. Megkérte a képviselőket, kézfeltartással jelezzék, amennyiben elfogadják az alábbi:

N A P I R E N D E T:

- 1. Beszámoló az éves gazdálkodásról**
Előadó: Szalai Péter polgármester
- 2. Háziiorvosi szolgálat 2024.évi működéséről szóló beszámoló elfogadása**
Előadó: Szalai Péter polgármester
- 3. Tapolcai Rendőrkapitányság 2023. évről szóló beszámoló elfogadása**
Előadó: Szalai Péter polgármester
- 4. Taliándörögd Községi Ház 2024. évről szóló beszámoló elfogadása**
Előadó: Szalai Péter polgármester

5. Monostorapáti Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi beszámolójának elfogadása

Előadó: dr. Molnár Máté jegyző

6. Taliándörögd falugondnoki szolgálat ügye

Előadó: Szalai Péter polgármester

7. Önkormányzati ingatlan értékesítésének ügye

Előadó: Szalai Péter polgármester

Taliándörögd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, határozathozatal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a napirendi pontokat.

1. napirendi pont: Beszámolás az éves gazdálkodásról

Szalai Péter polgármester elmondta, beszámolóját 3 részre osztva szeretné előadni, fő témái: az éves gazdálkodás és költségvetés bemutatása, az elmúlt 2 hónap tevékenységei, nem csak gazdasági téren, hanem kulturális szempontból is, majd a jövő évi terveket szeretné ismertetni. Tájékoztatva a megjelenteket, hogy a pénzügyi adatok, amiket említ a következőkben 2024. november 30-án lehívott adatok. Elmondta, hogy a Közös Hivatalhoz való hozzájárulás 3.475 ezer Ft volt. Nagyjából 120-130 millió Ft-os összegből gazdálkodik éves szinten az önkormányzat, ezeket a költségeket kell valahogy bevételekből lefedni, ennek az összegnek van egy állami normatíva része, ami sajnos nem teljesen fedi le a költségeket, kb. 90 millió Ft-os állami normatívákat tudnak lehívni, ezt egészíti ki az önkormányzat saját bevétele. Tartalékképzés a cél, ha valami probléma adódik, legyen miből fizetni. Önkormányzati saját bevételek a következők: 165 ezer Ft bevétel volt lakbérből, bérleti díjakból 2.364 ezer Ft, Magyar Posta szolgáltatási bevétele 920 ezer Ft, Művészeti napok terület használata 4.890 ezer Ft, szálláshely bevétel 3.260 ezer Ft, az adóbevételek 15.311 ezer Ft. Szociális támogatásként kiosztottak 33.000 Ft-ot lakásfenntartási támogatást, 226.000 Ft-ot gyógyszer-támogatást, 2.615 ezer Ft-ot települési támogatást, 285.000 Ft-ot tanulmányi támogatást, ápolási díjat 412.000 Ft-ot és az Arany János tanulmányi alapítvány keretein belül 60 ezer Ft-ot. Elnyert pályázatok: szociális tűzifa támogatás pályázaton az igényelt 42 m³ helyett 32 m³ támogatást kaptunk, ez összességében 853.440 Ft, a Magyar Falu Programban kommunális eszközbeszerzés pályázat keretein belül fűkaszát tudtak beszerezni 799.978 Ft értékben, valamint Kulturális és Innovációs Minisztérium Csoóri Sándor Alapon keresztül 500 ezer Ft támogatásban részesültek. Szervezeteknek átadott pénzeszközök: polgárőrség támogatása 180 ezer Ft, a Sport Egyesület 500 ezer Ft támogatást, a Tűzoltó Egyesület 612 ezer Ft-ot, Dörögdért Ifjúsági Egyesület 500 ezer Ft támogatást. Eszközbeszerzéseket illetően egy klíma került beszerzésre a házasságkötő terembe, 1 vadkamera (téves beszerzés, valószínűleg eladásra fognak kerülni), Posta üzemeltetéséhez kellett még egyéb kisértékű eszközök (például: telefon, vonalkód olvasó). Felújítások tekintetében az óvoda homlokzata került szigetelésre 4.2 millió Ft értékben és a Nyugdíjas Klubban ablak és csatorna cseretörtént kb. 200 ezer Ft-ért. Kerekfenyves Óvoda költségvetése, ami benne van a 120-130 millió Ft-ban, ez körülbelül 40 millió Ft-os tétel. Bevételeket növelni kell, kiadásokat csökkenteni. Elmondta, hogy rövidtávon járhatóbb út a kiadások csökkentése, tett már ezügyben lépéseket, lakbér tekintetében a két bérelt ingatlanról beszélt a bérlőkkel, hogy a díjakat szükséges aktualizálni, hiszen 2015 óta nem történt emelés, a rezsi szempontjából sem. Inflációkövetővé kell tenni a bevételeket, vonatkozik a nagyterem bérleti díjára, közterülethasználati díjra pl. virágárusítás. Dörögdi Durmoló díjain szeretne emelni, ez egy szálláshely szolgáltató, szükség lesz a felújításra. Elmondta, hogy hatalmas kiadás a rezsikiadás és a digitális szolgáltatások díja, az utóbbinál elég volt egy

szerződésmódosítás, ezzel egy évben körülbelül 300 ezer Ft-ot lehet megtakarítani. Elmondta, hogy az elmúlt 2 hónap tevékenységeit, változásait fogja ismertetni, létszámbővítésben gondolkodott, ami nem terheli az önkormányzat költségvetését, így került a képbe a kultúros helyettesítésére Bazsó Gabriella, aki 1 hónapig társadalmi munkában végezte ezt a feladatot, Stumpf Rebeka helyére Szalay Hajnalkát vették fel. Kajdiné Helga lett felvéve a munkaügy által, ezért az ő bére sem terheli az önkormányzat költségvetéseit, nagyon komoly szintlépést érték el Helga által a tisztaság terén. Falugondnoki pozíció volt, ami elhangzott ígéretként már a nyáron is, ezt költséghatékonysági szempont érdekében január 1-re tolták el. Felsorolás szerűen ami még az elmúlt két hónapban történt: Football pálya rekonstrukció során a műfüvet a cég hosszas tárgyalások után itt hagyta, ez 800 m² –t jelent, ha 3.000 Ft/m² –rel számolunk, akkor szép bevétele lesz az önkormányzatnak. Körülbelül 100 m² műfüvet odaadnak az óvodának, amit társadalmi munka keretein szeretnének lerakni. Szociális támogatásokat folyamatosan osztják, szociális tűzifa is kiosztásra került, Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerekről szintén döntöttek már és belefutott egy olyan problémába, ami az összes támogatási rendszert érinti, valószínűleg nem voltak az előző évben átnézve, hiszen olyan feltételrendszerei vannak, nagyon alacsonyak a limitek, hogy nem tudják támogatni a település lakóit, ezt felírta a következő év feladataihoz. Elkezdtek figyelemfelhívó táblákat kitenni. Normális kommunikációt sikerült kialakítani a mozgó árusokkal. Elmondta, hogy elkezdődtek kerekasztal beszélgetések, civil fórumok. Elmondta, hogy a posta nem fog bezárni, de át kell beszélni, mert hosszútávon lehet célszerűbb lenne más lehetőséget találni rá. Tűzoltószertár épül-szépül, gratulált a társadalmi összefogás miatt. Kommunikáció terén azt szeretné elmondani, hogy átforgatták, van honlap, ami egy hivatalos kommunikációs platform, idejétmúlt technika van mögötte, muszáj újra tervezni, későbbiekben szeretné átláthatóbbá tenni. Facebook-on három felület található, ami hivatalosnak tekinthető, új felület egy polgármesteri blog, könnyedebb információkat oszt meg rajta. Lesz egy új kommunikációs platform, mobil applikációhoz kötődik, tesztelve lesz, más típusú szolgáltatásokat tudnak ezáltal nyújtani, SMS küldéssel, kialkudta azt, hogy ezért fél évig nem kell fizetni, ennyi idő alatt kiderülhet, hogy van-e rá szükség. Elmondta, hogy sokan megkeresték Baksa kérdésben, szemétkerítés, vízdíjkérdés, közös költség ügyében, tavaszra ígérte azt, hogy érdemben le tudnak ülni és egyeztetni a felmerülő dolgokat. Friss információ, hogy volt egy csőtörés, ami egy nem létező hálózat, nincs a térképen, el kellett zárni a vizet a Baksában egy hétre, a javítása 60 ezer Ft. Szeretne egy költségvállalási fórumot, mert véleménye szerint nem teljes részben az önkormányzatnak kellene kifizetnie, elmondta, hogy három éve nem történt vízdíj befizetés a Baksában meg kell beszélni azokkal a tulajdonosokkal, akik ott tartózkodnak az alapvető költségek fizetését. Művészetek Völgyével lejárt a szerződés, nyáron beszélt velük, azt ígérte nekik, hogy döntést fognak hozni ebben az évben, hiszen januártól tervezik már a következő fesztivált. Nem elsődleges cél, hogy egyből 30 %-kal több pénzt kapjon a település, sokkal jobban szeretné, ha kötnének velük egy olyan kulturális szerződést, ami arra irányulna, hogy nem feltétlenül csak egy bérlet szerződésük van, hanem a későbbi kulturális eseményeken is támogatják a települést. Például inflációval növeljék a szerződés díját, kb. 15%-os növekedésre gondol, kulturális keretszerződés kötés, ami azt jelenti, hogy akár falunapra egy „A” listás előadót hoznak. Szeretne létrehozni egy kisebb fejlesztési alapot, ami kifejezetten infrastrukturális fejlesztésre megy például virágos ládák, stb. Elmondta, hogy van egy TOP-3.1.3-as pályázat, amit sikeresen beadtak, vállaltak egy rizikót a pályázatírással kapcsolatban, 80-100 millió Ft-os pályázatról van szó, ami a következő 4 évet tudja közösségépítési, kulturális és hátrányos helyzetű szempontból támogatni. Van egy szociális lakás pályázatuk, érinti a nyugdíjasklubbal szembeni épületet, 40 millió Ft körüli összeg, 20%-os önerő szükséges. Végül az elmúlt két hónap rendezvényeit sorolta fel: kerekasztal beszélgetések, pályázati fórum, színjátzó, zenei kerekasztal, népdalkör, ringató, imakör, női torna, hímző műhely, nagyobb rendezvények: Márton-nap, Újszülöttek Klubja, Mézeskalács Workshop, Hangszersimogató

Workshop, Idősek Napja, Adventi gyertyagyújtások, Mikulás, Karácsonyi Programok, Karácsonyi Jazzkoncert, Betlehemezés, Falukarácsony, Kaja-Pia Olimpia és legvégül egy Szilveszteri Mulatság. Jövő évi tervekről elmondta, hogy a Baksát fogják tavasszal átbeszélni és a posta ügyét, csomagautomatákkal kapcsolatban kezdett ajánlatokat kérni, hiszen felmerült igényként. Falugondnoki szolgálatot kell majd átbeszélni, valamint a Helyi Építési Szabályzatot újra terveztetni. Szeretné, ha újra lehetne faluújtság és egy alapítványt létrehozni, közös kirándulásokra, nyaralásokra, faluszépítésre, fontos, hogy támogatható, hivatalosan bejegyzett, pályázatképes szervezet legyen. Megköszönte a figyelmet és átadta a szót dr. Molnár Máté jegyzőnek.

Mészáros Ervin helyi lakos felvetette a Művészetek Völgye fesztivál alatt lévő hang zajcsökkentés szabályozását, hozzátette, hogy a Sziget Fesztiválon van határérték, hogy hány decibelig engedélyezett.

Szalai Péter polgármester elmondta, hogy a fesztiválon is le van szabályozva, úgy tudja, hogy minden hatályos jogszabálynak megfelelnek. Megkérte a jelenlévőket, ha bármi észrevételük van a Fesztivállal kapcsolatban jelezzék nyugodtan, vagy a Művészetek Völgye rendezősége felé.

Szalai Csaba helyi lakos egy gazdasággal kapcsolatos kérdést tett fel, hogy az előző önkormányzat a mostani önkormányzatnak milyen anyagi feltételekkel adta át a pénztárat, mínusszal, plusszal vagy nullával.

Szalai Péter polgármester elmondta, hogy amikor ő hivatalba került október 1-gyel, azonnal lekérte azokat az adatokat, amelyek rendelkezésre álltak. Abban a pillanatban mikor megkérdezte körülbelül 13 millió Ft volt a kasszában, abból még ki kellett gazdálkodni 3 hónapot, költségvetési terv szerint 16,5 millió Ft-nak kellett volna lennie a terv szerint. Két nappal később, hogy megkapta a választ már csak 9 millió Ft volt, mert bejöttek a számlák. Alapvetően ez nem akkora probléma, kezelhető. Elmondta, hogy az aggasztotta a legjobban, hogy a vésztartalék, ami arra szolgálna, ha bajban van az önkormányzat, akkor hozzányúljanak, ebben az évben 6-7 millió Ft körül volt, tavalyi évben még 27 millió Ft.

2. napirendi pont: Háziiorvosi szolgálat 2024.évi működéséről szóló beszámoló elfogadása

Szalai Péter polgármester ismertette a következő napirendi pontot, elmondta, hogy a Képviselő-testület már előzetesen megkapta. Kérte, amennyiben a Képviselő-testület elfogadja dr. Tóth József háziiorvos beszámolóját kézfeltartással jelezzék.

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete

55/2024. (XII.10.) számú h a t á r o z a t

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete dr. Tóth József háziiorvos Taliándörögdi településen élők egészségügyi helyzetéről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Szalai Péter polgármester
Határidő: folyamatos

(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**3. napirendi pont: Tapolcai Rendőrkapitányság 2023. évről szóló beszámoló
elfogadása**

Szalai Péter polgármester elmondta, hogy a harmadik napirendi pont a település közrendjéről, közbiztonságáról szóló rendőrségi beszámoló, elmondta minden képviselő megkapta az előterjesztést. Felkérte a képviselőket kézfeltartással jelezzék, ha elfogadják a rendőrségi beszámolót.

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-
testülete**

56/2024. (XII.10.) számú h a t á r o z a t

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolca Rendőrkapitányság Taliándörögdi település közrendjéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről szóló 2023. évi beszámolóját elfogadta.

Felelős: Szalai Péter polgármester
Határidő: folyamatos

(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**4. napirendi pont: Taliándörögdi Községi Ház 2024. évről szóló beszámoló
elfogadása**

Szalai Péter polgármester elmondta, hogy a következő napirendi pont a taliándörögdi Községi Ház 2024-es évi beszámolójának elfogadása, kérte a Képviselő-testületet, amennyiben elfogadják, kézfeltartással jelezzék.

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-
testülete**

57/2024. (XII.10.) számú h a t á r o z a t

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Taliándörögdi Községi Ház 2024. évről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Szalai Péter polgármester
Határidő: folyamatos

(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. napirendi pont: Monostorapáti Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi beszámolójának elfogadása

Szalai Péter polgármester átadja a szót dr. Molnár Máté jegyzőnek.

dr. Molnár Máté jegyző tisztelettel köszöntött mindenkit, elmondta, hogy a 2024-es évben a Monostorapáti Közös Önkormányzati Hivatal egyik legfontosabb feladata a júniusban megtartott Európa Parlamenti képviselők és Helyi Önkormányzati Képviselők és Polgármesterek megválasztásának megszervezése volt. Tisztelettel jelentette, hogy hat település tartozik a Közös Hivatalhoz, Taliándörögdon is sikeresen megtörtént a választás. Az eredmények ismeretében az alakuló ülések is megtörténtek október hónap első felében.

Taliándörögdi vonatkozásában tájékoztatta a megjelenteket, hogy a fogorvosi praxis vonatkozásában változás fog történni 2025. február 1-vel. Dr. Kurkó György fogorvos az ellátást visszaadja 2025. január 31-vel, február 1-től Dr. Kovács Rita fogorvos fogja ellátni a körzetet, melybe Taliándörögdi település is tartozik.

dr. Molnár Máté jegyző megköszönte, hogy meghallgatták.

Szalai Péter polgármester kérte a Képviselő-testületet, amennyiben egyetértenek, kézfeltartással jelezzék.

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete

58/2024. (XII.10.) számú h a t á r o z a t

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Monostorapáti Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi beszámolóját.

Felelős: Szalai Péter polgármester
Határidő: folyamatos

6. napirendi pont: Taliándörögdi falugondnoki szolgálat ügye

Szalai Péter polgármester elmondta, hogy az előterjesztést előzetesen mindenki megkapta, amennyiben kérdés, észrevétel nem hangzik el, kéri annak elfogadását.
Kérdés, vélemény észrevétel nem hangzik el.

Szavazás

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-
testülete**

59/2024. (XII.10.) számú h a t á r o z a t

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a határozat mellékletét képező Taliándörögdi Falugondnoki Szolgálat c. szakmai programot elfogadja.

Felhatalmazza Szalai Péter polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Szalai Péter

Határidő: 2025. január 1.

Szavazás

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a falugondnoki szolgálatról szóló 8/2024.(XII.10.) önkormányzati rendeletet.

(Az önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7. Önkormányzati ingatlan értékesítésének ügye

Szalai Péter ismertette a napirendi pontot, majd elmondta, hogy a Tavasz utcában van egy közművesített telek. Tiszta bevételeket lehet belőle generálni, egy pályázat miatt sikerült közművesíteni, ha minden jól megy értékesíteni sikerül az ingatlant. Elmondta, hogy örül, ha fiatalok visszaköltöznek, vagy itt maradnak. Az elkészült ingatlanforgalmi szakértői vélemény 5.787.000 Ft összeget állapított meg piaci értéként. Kérte a Képviselő-testületet, amennyiben egyetértenek az önkormányzati közművesített ingatlan értékesítésével pályázati úton, kézfeltartással jelezzék.

**Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-
testülete**

60/2024. (XII.10.) számú h a t á r o z a t

Taliándörögdi Község Önkormányzata Képviselő-

testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Taliándörögd 502 hrsz.-ú ingatlant értékesíti 5.787.000 Ft forgalmi értéken.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert, hogy az ingatlan értékesítése céljából pályázati felhívást tegyen közzé.

Felelős: Szalai Péter polgármester

Határidő: Azonnal

Szalai Péter polgármester megköszönte a részvételt, majd kérdés és napirendi pont hiányában az ülést 20:15 órakor bezárta.

K. m. f.



Szalai Péter
polgármester



dr. Molnár Máté
jegyző